

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION

KOLLAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rules 5 (8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1955, the fair value of land in Kollam District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

(1)

No. M1-28382/15.

1st March 2016.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey No. with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair value of the land already fixed (in ` per Are)	Revised Fair Value of land (in ` per Are)
Kollam	Kottarakkara	Melila Bl. 16, Re Survey No. 301/6, 301/2, 301/9	Melila Grama Panchayat	..	Wet land with no road access	80,000	15,000

(2)

No. 29207/15/M1.

1st March 2016.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey No. with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair of the land already fixed (in ` per Are)	Revised Fair Value of land (in ` per Are)
Kollam	Pathanapuram	Thalavoor, Survey No. 168/5	Thalavoor Panchayat	..	Garden land without road access	78,000	8,000

Collectorate,
Kollam.

(Sd.)
District Collector.

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : എം. വിശനുമാൻ)

(1)

നമ്പർ എഫ്-1604/2016.

2016 ജനുവരി 30.

വിഷയം— ഭൂമിയുടെ നൃഥാവില—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന— (1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A, പട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കള്ക്കറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) വെളിനില്ലാൻ മിയന ഇന്റർപോർക്ക മേലതിൽ ഷംസുദ്ദീൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരകരെ തഹസീൽദാരുടെ 13-1-2016-ലെ എഫ്1-883/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃഥാവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരുചേര്ത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ ക്ഷാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ഷാസിഫിക്കേഷൻ ചെർത്തും അവയ്ക്കുന്നുസ്ഥമായ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോബ്യപ്പട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവരും ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃഥവിലെ നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നൃഥവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാക്തകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക്	സർവ്വേ/ വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	6-3-2010-ലെ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ വില (ആർ ഓനിന്)
ഷംസുദ്ധീൻ, ഇന്ത്യൻപുരം, മേലതിൽ, മീയന പി.ഒ., വെളിനെല്ലാർ	കൊട്ടാരക്കര	വെളിനെല്ലാർ ബ്ലോക്ക് 37	68/7	Wet land ` 2,000	Residential plot with road access 17,000

(2)

നമ്പർ എഫ്-4680/2016.

2016 മാർച്ച് 5.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃഥവിലെ നിർണ്ണയം—നൃഥവിലെ റജിസ്റ്റർ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമികുടി ഉൾപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A (നൃഥവിലെ നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) ശ്രീ. എൻ. വിജയൻപിള്ള, വിജയൻ, മടപ്പള്ളി, ചവറ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കരുനാഗപ്പള്ളി തഹസീൽബാറുടെ 29-2-2016-ലെ സി1-2301/2016-ം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃഥവിലെ റജിസ്റ്റർ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പർ പെട്ടെന്നു സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്ഥാന ആക്ക് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൃഥവിലെ നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	19	193	19	Chavara Grama Panchayat	Karunagappally	Chavara	Residential plot with private road access	2,40,000

റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ക്ര)

റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസർ.

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : ജെ. ദേവപ്രസാദ്)

(1)

നമ്പർ എഫ്-3760/2016.

2016 ഏഡ്രേസ്സ് 24.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃഥവിലെ—അപാക്ത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) നീണ്ടെക്കര രതീഷ് വെന്തത്തിൽ ശ്രീ. മോഹൻലാൽ, സേതു എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കരുനാഗപ്പള്ളി തഹസീൽബാറുടെ 4-2-2016-ലെ സി1-9981/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സുചനയിൽ പേരുചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സുചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സുചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ ചെർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോഖ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവാടു ചേരിക്കുംവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവാടു ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾ	സർവ്വീസ്/ റീസർവ്വീസ്/ സബ് ഡിവിഷൻ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ നിർണ്ണയിച്ച് കൂസിപ്പിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് കൂസിപ്പിക്കേഷൻ വില	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് കൂസിപ്പിക്കേഷനും വില
പേരും മേൽവിലാസവും	താല്പുക്ക് ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	വിജ്ഞാപനത്തിലെ നിർണ്ണയിച്ച് കൂസിപ്പിക്കേഷനും വിലയും	നിർണ്ണയിച്ച് കൂസിപ്പിക്കേഷൻ വില
മോഹൻലാൽ/സേതു, രതീഷ് ഭവൻ, പനയ്ക്കൽ തുരുത്ത്, നീണ്ടക്കര	കരുനാഗപ്പള്ളി	നീണ്ടക്കര ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 22	Govt. Property Re. 1	Garden land without road access 14,820

(2)

നമ്പർ എഫ്-22887/2016.

2016 മാർച്ച് 1.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സുചന—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കള്ക്കടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) തുക്കോവിൽവട്ടം, വെട്ടിലത്താഴം ചേരിയിൽ ഡീസർ ജംഗ് ഷൻ പി.എ. തിൽ വസുന്ധര വീടിൽ സത്യാമയമുണ്ടാക്കുന്നതിനും അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചു.

(4) കൊല്ലം തഹസിൽബാരുടെ 4-12-2015, 5-2-2016-ലെ ബിൽ-31003/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സുചനയിൽ പേരുചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സുചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സുചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ ചെർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോഖ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവാടു ചേരിക്കുംവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവാടു ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾ	സർവ്വീസ്/ റീസർവ്വീസ്/ സബ് ഡിവിഷൻ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ നിർണ്ണയിച്ച് കൂസിപ്പിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് കൂസിപ്പിക്കേഷൻ വില	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് കൂസിപ്പിക്കേഷനും വില
പേരും മേൽവിലാസവും	താല്പുക്ക് ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	വിജ്ഞാപനത്തിലെ നിർണ്ണയിച്ച് കൂസിപ്പിക്കേഷനും വിലയും	നിർണ്ണയിച്ച് കൂസിപ്പിക്കേഷൻ വില
സത്യാമയമുണ്ടാക്കുന്നതിനും വസുന്ധര വീടിൽ സത്യാമയമുണ്ടാക്കുന്നതിനും വെട്ടിലത്താഴം തുക്കോവിൽവട്ടം	കൊല്ലം ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 23	53/1 53/3 53/4	നിലം 5,000	Residential plot with Panchayath road access 20,000

റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസ്.

(ഒപ്പ്)

റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസ്.

കൊല്ലം.

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : വി. ആർ. വിനോദ്)

(1)

നമ്പർ എഫ്-4517/2016.

2016 മാർച്ച് 4.

വിഷയം— ഭൂമിയുടെ നൂതനവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന— (1) കേരള മുദ്രപ്രത നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A, ചട്ടം 5 (4).

- (2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.
- (3) വിളക്കുടി കാര്യറ തോണിക്കെടവ് ഷിനാ മൻസിലിൽ അസീസ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
- (4) പത്തനാപുരം തഹസീൽദാരുടെ 29-2-2016-ലെ ബി 4-2347/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൂതനവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെട്ടവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരുചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേശൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെട്ടതി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിൽനിന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേശൻ ചെർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോഖ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൂതനവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപുട്ട് നൂതനവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകൾ	വിലോച്ച്/ റീസർവ്വേ/ ബൈബാക്ക്	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപ്പിക്കേശനും കൂസിപ്പിക്കേശൻ	പുനർ	പുനർ
പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക്	സബ് ഡിവിഷൻ	വിലയും	നിർണ്ണയിച്ച് കൂസിപ്പിക്കേശൻ	നിർണ്ണയിച്ച് വില

അസീസ്, ഷിനാ മൻസിൽ, പി.പി.എം. പി.ഒ., തോണിക്കെടവ്, കാര്യറ, വിളക്കുടി	പത്തനാപുരം	വിളക്കുടി	156/1-1-186	Govt. property Re. 1	Residential plot with Panchayath road access	29,640
--	------------	-----------	-------------	-------------------------	--	--------

(2)

നമ്പർ എഫ്-4519/2016.

2016 മാർച്ച് 4.

വിഷയം— ഭൂമിയുടെ നൂതനവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന— (1) കേരള മുദ്രപ്രത നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A, ചട്ടം 5 (4).

- (2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.
- (3) കൊട്ടാരക്കര തുക്കണ്ണമംഗൽ റജിലേറിൽ ശ്രീ. ബേബി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
- (4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 16-2-2016-ലെ എഫ്-1-2635/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൂതനവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെട്ടവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരുചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൂസിപ്പിക്കേശൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെട്ടതി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിൽനിന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേശൻ ചെർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോഖ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വീസ്/ സബ് നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപ്പിക്കേശവും കൂസിപ്പിക്കേശൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഓനിന്)
-------------------------------	----------	--------------------------	---------------------	-----------------------------------	--	---------------------------------

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
ബേബി, റജി ഭവൻ, തൃക്കണ്ണമംഗൽ, കൊട്ടാരക്കര	കൊട്ടാരക്കര	കൊട്ടാരക്കര ബ്ലോക്ക്-22	249/10-1	Waste land ~ 50,000	Residential plot with vehicular access	1,00,000

(3)

നമ്പർ എഫ്-4520/2016.

2016 മാർച്ച് 4.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A, പട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കള്ക്കറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) നെടുവത്തുർ ഗൈതാ മണിരത്തിൽ ശ്രീ. യന്നേഷ്, ശ്രീമതി ഗൈതാകുമാരി എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 19-2-2016-ലെ എഫ്-1-2046/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരുചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേശൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേശൻ ചെർത്തും അവയ്ക്കുന്നുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്നു അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വീസ്/ സബ് നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപ്പിക്കേശവും കൂസിപ്പിക്കേശൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഓനിന്)
-------------------------------	----------	--------------------------	---------------------	-----------------------------------	--	---------------------------------

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
യന്നേഷ്/ഗൈതാകുമാരി, ഗൈതാ മണിരം, വല്ലം, നെടുവത്തുർ	കൊട്ടാരക്കര	നെടുവത്തുർ ബ്ലോക്ക്-9	575/7 575/7-2	Wet land	Residential plot without road access	30,000

നമ്പർ എഫ്-4732/2016.

2016 മാർച്ച് 14.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കള്ക്കടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) പാരിപ്പുള്ളി പുത്തൻകുളം എൽ. ബി. സദനത്തിൽ മനോജ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊല്ലം തഹസീൽദാരുടെ 21-10-2015-ലെ ബി 4-47070/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരുചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേശൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേശൻ ചെർത്തും അവർക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോഖ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവരുചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവരുചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകൾ	പേരും	താല്പര്യ	സർവ്വീസ്/വിലേജ്, റീസാർവ്വീസ്/ബൈബാക്ക് സബ് സബ് സബ്	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ നിർണ്ണയിച്ച വിലയും വിലയും	പുനർവ്വീസ്/കൂസിപ്പിക്കേശൻ	പുനർവ്വീസ്/കൂസിപ്പിക്കേശൻ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
മനോജ്, എൽ. ബി. സദനം, പുത്തൻകുളം, പാരിപ്പുള്ളി	കൊല്ലം	പാരിപ്പുള്ളി ബൈബാക്ക്-27	81/23	Govt. property 1	Residential plot with NH/PWD road access	27,000

നമ്പർ എഫ്-4733/2016.

2016 മാർച്ച് 14.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കള്ക്കടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) പനയം വിലേജിൽ പണയിൽ വീടിൽ ശ്രീ. ശിവപ്രസാദ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊല്ലം തഹസീൽദാരുടെ 21-10-2015-ലെ ബി 5-34136/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരുചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേശൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേശൻ ചെർത്തും അവർക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോഖ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവരുചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക്	സർവ്വേ/ വിലേജ്, ബോക്ക് നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ സബ്സിഡി നിർണ്ണയിച്ച വില	പുനർവ്വേശിക്കുന്ന വിലയും	പുനർവ്വേശിക്കുന്ന വിലയും	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
ശിവപുരാം, പനമ്പിൽ വീട്, പനയം	കൊല്ലം	പനയം ബോക്ക്-13	260/2	Govt. property Re. 1	Residential plot with road access	8,000

(6)

നമ്പർ എഫ്-5160/2016.

2016 മാർച്ച് 16.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർവ്വേശിക്കുന്ന നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A, ചട്ടം 5 (4).

- (2) കൊല്ലം ജില്ലാ കള്ളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.
- (3) കാര്യറ മാരാട്ട് കുള്ളത്തിൽ ചാക്കോ ദൊമെനിക്ക് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
- (4) പത്തനംതാപുരം തഹാഴീൽഡാരുടെ 11-3-2016-ലെ ബി4-2865/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുരാഭ്യൂധിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സുചനയിൽ പേരുചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേശൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സുചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സുചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിലേോ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേശൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കുന്നുസ്വത്തമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ഭോദ്യപ്പെട്ടിരുന്നു അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക്	സർവ്വേ/ വിലേജ്, ബോക്ക് നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ സബ്സിഡി നിർണ്ണയിച്ച വില	പുനർവ്വേശിക്കുന്ന വിലയും	പുനർവ്വേശിക്കുന്ന വിലയും	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
ചാക്കോ ദൊമെനിക്ക്, പത്തനംതാപുരം മാരാട്ട് കുള്ളത്തിൽ, കാര്യറ പി.ഒ.	വിളക്കുടി	132/1-69	Govt. property 19,760	Residential plot with vehicular access	30,000	

(7)

നമ്പർ എം-2428/2016.

2016 മാർച്ച് 18.

വിഷയം— നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:— (1) കേരള സ്ഥാന ആക്ക് 1959 സെക്ഷൻ 28A, (Fixation of fair value of land) ചട്ടം 3 (7).

(2) ശാസ്താംകോട് വേങ്ങ റഫീക്കാ മൻസിലിൽ അബ്ദുൾറഹീബ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കരുനാഗപ്പള്ളി തഹസീൽബാറുടെ 19-5-2015-ലെ സി1-4946/15-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പർ തെപ്പുട വസ്തുക്കൾക്ക് സൂചന റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്ഥാന ആക്ക് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	5	514	22	Adinadu	Karunagappally	Adinadu	Residential plot with Panchayath road access	1,25,000
..	..	514	23	Adinadu	Karunagappally	Adinadu	„	1,50,000

(8)

നമ്പർ എം-3762/2016.

2016 മാർച്ച് 22.

വിഷയം— ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:— (1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ഇടമണി ഹനുമന്തവിലാസം ബംഗാവിൽ ശ്രീ. ഷാഹുൽ ഹമീദ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) പുനലും അധിഷ്ഠണൽ തഹസീൽബാറുടെ 10-2-2016, 14-3-2016 തീയതികളിലെ ബി3-816/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരുചേര്ത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ കൂസിപ്പിക്കേശൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പുസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേശൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കുന്നുസൃതമായ വിലചേര്ത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോഖ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവരു ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവരു ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകൾ	താലുക്ക്	വില്ലേജ്, റീസർവേ/ സ്റ്റോക്ക് സബ് ഡിവിഷൻ	സർവ്വേ/ റീസർവേ/ സബ് ഡിവിഷൻ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപ്പിക്കേശനും കൂസിപ്പിക്കേശനും	പുനർന്ന വിലയും	പുനർന്ന നിർണ്ണയിച്ച് വില (ആർ ഓനിന്)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
ഷാഹുൽ ഹമീദ്, ഹനുമന്തവിലാസം, ബംഗാവിൽ, ഇടമണി	പുനലും	ഇടമണി	78/16/A-1	Govt. property	Residential plot with NH/PWD road access	10,500

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്.
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്.

PATHANAMTHITTA DISTRICT
FORM 'C'
NOTIFICATION

No. C3-2234/16.

10th March 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Fair Value of Land as required under section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

<i>Taluk—Adoor.</i>	<i>Village—Kurampala.</i>							
<i>Survey No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality No.</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification of use</i>	<i>Fair value already fixed</i>	<i>Revised fair value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
..	3	320	19	Pandalam	5	Residential plot with panchayath road access	1	2,00,000

Collectorate,
Pathanamthitta.

(Sd.)
District Collector.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Pathanamthitta District is hereby fixed as shown in the schedule hereto:

(1)

No. B3-5345/2015.

16th March 2016.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey No. with Sub division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land fixed</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Pathanamthitta	Ranni	Chethackal 785/1C-9	Panchayath	..	Dry land with Panchayath road access	70,000

(2)

No. B3-768/2016.

16th March 2016.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey No. with Sub division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the Land fixed
Pathanamthitta	Ranni	Chethackal 786/1A2	Panchayath	..	Residential plot without road access	9,000

(3)

No. B3-128/2016.

16th March 2016.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey No. with Sub division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the Land fixed
Pathanamthitta	Thiruvalla	Peringara Village Block No. 6 Re-survey 356/15	Panchayath	..	Garden land with road access	85,000

Revenue Divisional Office,

(Sd.)

Thiruvalla.

Sub Collector.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. 764/16/C3/LDis.

29th February 2016.

WHEREAS, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (7) of rule 3 and rule 4 of the Kerala Stamp Act (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta. Taluk—Kozhencherry.Village—Kulanada. Desom—Ullannor.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./ Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Ares
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	05	109	16-1	Panchayath	Kulanada	2	Residential plot with Panchayath road access	2,00,000
2	05	109	16-2	Panchayath	Kulanada	2	Do.	2,00,000

Revenue Divisional Office,

(Sd.)

Adoor. Revenue Divisional Officer.

ERNAKULAM DISTRICT

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (1) thereof.

(1)

No. N-9161/2016/K.Dis.

7th January 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

							<i>Village—Manakunnam.</i>			
Sl. No.	Survey No.	Sub-Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub-Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation No.	Name & Number of Ward/ Local Body	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are in
21809	19	663	5	Grama Panchayat	Udayamperoor	Market	Residential plot without vehicular access	2,00,000

(2)

No. N-9627/2016/K.Dis.

15th January 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

							<i>Village—Thrikkakara North.</i>			
Sl. No.	Survey No.	Sub-Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub-Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are in
5684	6	296	4	Municipality	Kalamassery	Vadakode-8	Residential plot with Corp./Mun./Pan. road access	5,25,000

(3)

No. N-9621/2016/K.Dis.

15th January 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

							<i>Village—Ernakulam.</i>			
Sl. No.	Survey No.	Sub-Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub-Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are in
83196	704	1	Corporation	Kochi	Thevara-57	Wet land	59,85,000

No. N-9626/2016/K.Dis.

15th January 2016.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Kalamasserry.

Village—Thrikkakkara North.

Sl. No.	Survey No.	Sub-Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub-division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are in
4542	6	260	10	Municipality	Kalamasserry	Vadakkode-IX	Residential plot with Corp./Mun./ Pan. road access	5,25,000

No. 1024/2016/K.Dis.

26th February 2016.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannoor.

Village—Vazhakkala.

Sl. No.	Survey No.	Sub-Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub-division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are in
3956	9	214	13	Municipality	Thrikkakkara	Thoothiyoor-14	Residential plot with Corp./Mun./ Pan. road access	5,46,000

No. 1265/2016/K.Dis.

8th March 2016.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannoor.

Village—Kakkanad.

Sl. No.	Survey No.	Sub-Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub-division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are in
9788	7	87	3	Municipality	Thrikkakkara	5	Residential plot with Private road access	6,30,000

No. N-1721/2016/K.Dis.

16th March 2016.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannoor.

Village—Thrikkakkara North.

Sl. No.	Survey No.	Sub-Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub-division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are in
17609	5	798	4	Municipality	Kalamasserry	15	Residential plot with NH/PWD road access	5,50,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.(Sd.)
Sub Collector.

MALAPPURAM DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. J-731/2011.

14th March 2016.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Malappuram District is hereby fixed as shown in the Schedule thereto:

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village, Survey No. and Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land fixed per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Malappuram	Kondotty	Pallikkal 128/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 129/1	Pallikkal Gram Panchayat	Block 10	Residential plot with Panchayath road access	88,000

Revenue Divisional Office,
Tirur.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.